

FADURAKO KIROL PARKEKO AIRE ZABALEKO GUNEA ANTOLATZEKO JARRAIBIDEAK

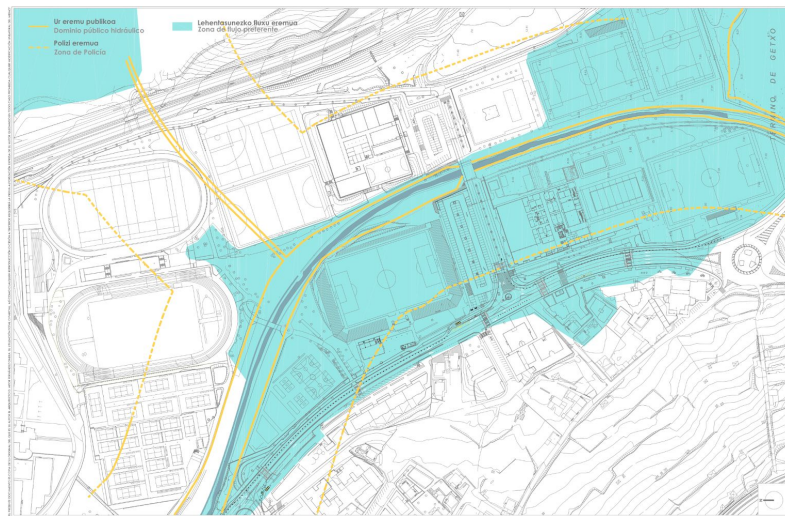
SARRERA



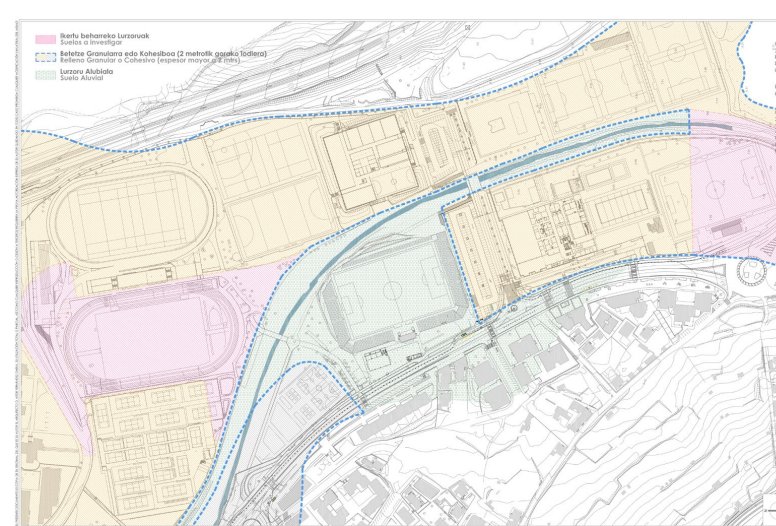
SARRERA

Proiektu honen helburua Fadura kirol parkeko aire zabaleko gune nagusietan garatu daitezkeen aisialdiko, atsedeneko eta belaunaldien arteko bizikidetzako erabilerak eta jarduerak identifikatzea eta zehaztea da. Jarduketa-eremua urpean gera daitekeen edo lehentasunezko fluxua duen ingurune natural batean dago. Horrek esan nahi du ingurumen-kondizioari eutsi behar zaiola eta eremu horietan eraikuntza iraunkor berriak saihestu behar direla.

U HOLDE-ARRISKUA: lehentasunezko fluxuaren gunea



LURZORUAK



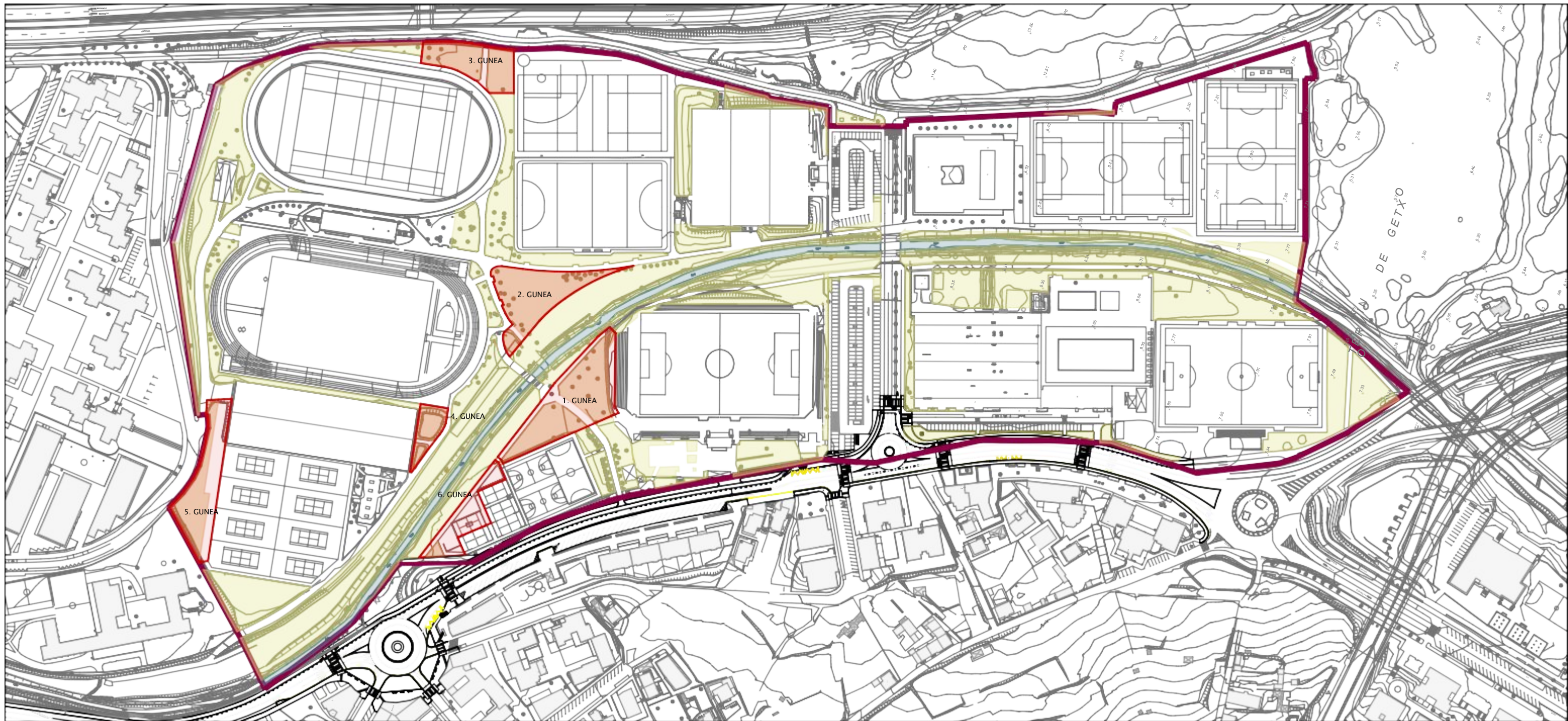
- IHOBEk inbentariatutako lurzatia
- Betegarri granularra edo kohesiboa
- Lurzoru alubiala

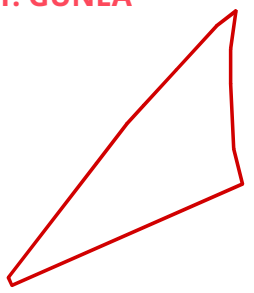
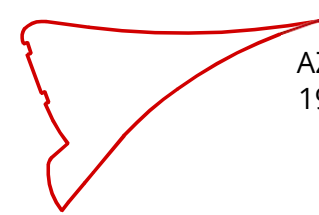
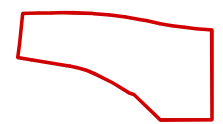
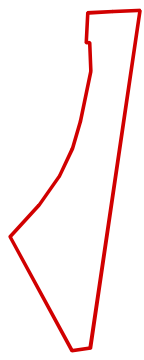
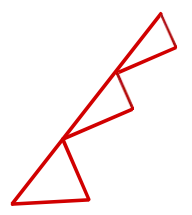
Esparru horretan, espazioen diseinu- eta kudeaketa-irizpideak natura elementu nagusi gisa integratzera bideratzen dira, ingurunearekiko lotura erraztuz eta jarduera fisiko osasungarria sustatuz, ekipamendu egokien bidez. Parkea leku bizi eta dinamikoa da, komunitate osoari proposamen ideiak eskaintzen dizkiona eta belaunaldien arteko elkarrekintza errazten duena. Horretarako, itzalguneak, zuhaiztiak eta hiri-altzari iraunkorrak txertatzea aurreikusten da, baita adinekoak ibiltzen diren guneetatik hurbil dauden bainu publikoak ere.

Erabileren antolaketaren helburua espazioaren aprobetxamendu orekatua bermatzea da, iparraldeko eremua zeharkatzen duen kros kilometro-zirkuituaren jarraitutasuna bermatuz eta dagoen udal-eskaintzaren azpiegitura iraunkor, iraunkor eta osagarrien aldeko apustua eginez. Era berean, jardueren aniztasuna indartzea planteatzen da, parkearen erakargarritasuna sustatzeko eta balio erantsia sendotzeko, udalerriko pertsona guztien aisialdirako, kirolerako eta bizikidetzarako erreferentzia-gune gisa.

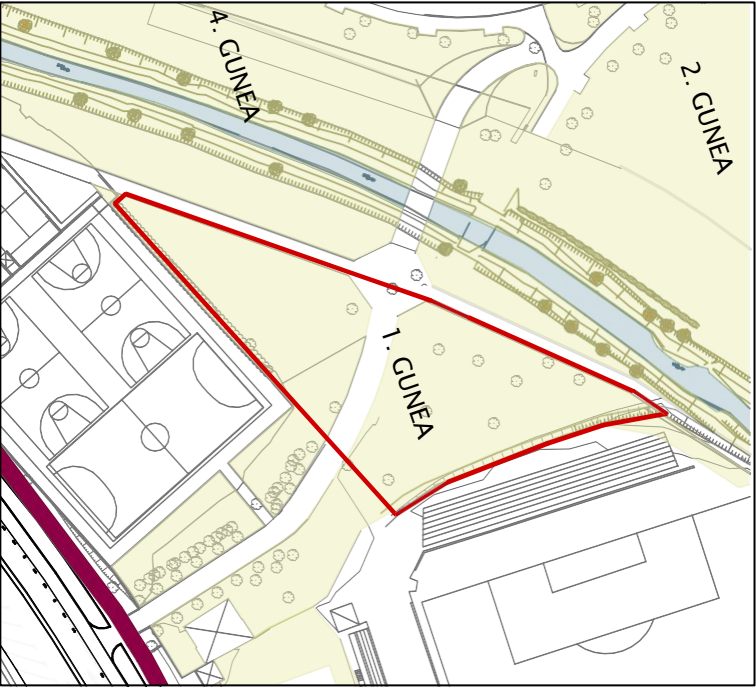
AIRE ZABALEKO EREMUEN KOKAPENA ETA EZAUGARRIAK





1. GUNEA  AZALERA 2761,75m² EGUNGO ERABILERA: adinekoentzako gimnasia. MORFOLOGIA: ibaiaren eta oinezkoen sarrera nagusiaren ondoan. Laua.	2. GUNEA  AZALERA 1911,83m² EGUNGO ERABILERA: - MORFOLOGIA: ibaiaren ondoan. Parkearen erdigunea. la lau.	3. GUNEA  AZALERA 1336,39m² EGUNGO ERABILERA: Melier rugby, kros zirkuitua y ziklo-krosa. MORFOLOGIA: Oinezkoen sarreraren eta aire zabaleko estadioaren ondoan. Laua.	4. GUNEA  AZALERA 541,64m² EGUNGO ERABILERA: bat ere ez. MORFOLOGIA: mendixka.	5. GUNEA  AZALERA 1891,18m² EGUNGO ERABILERA: bat ere ez. MORFOLOGIA: Junto a entrada peatonal y rodada. Llano. Alejada de la zona más transitada del parque y accesos principales a espacios deportivos.	6. GUNEA  AZALERA 1034,50m² EGUNGO ERABILERA: bat ere ez. MORFOLOGIA: sarbide berriarekin eta VV-ekin konexioa.
--	--	---	---	--	--

1. GUNEA



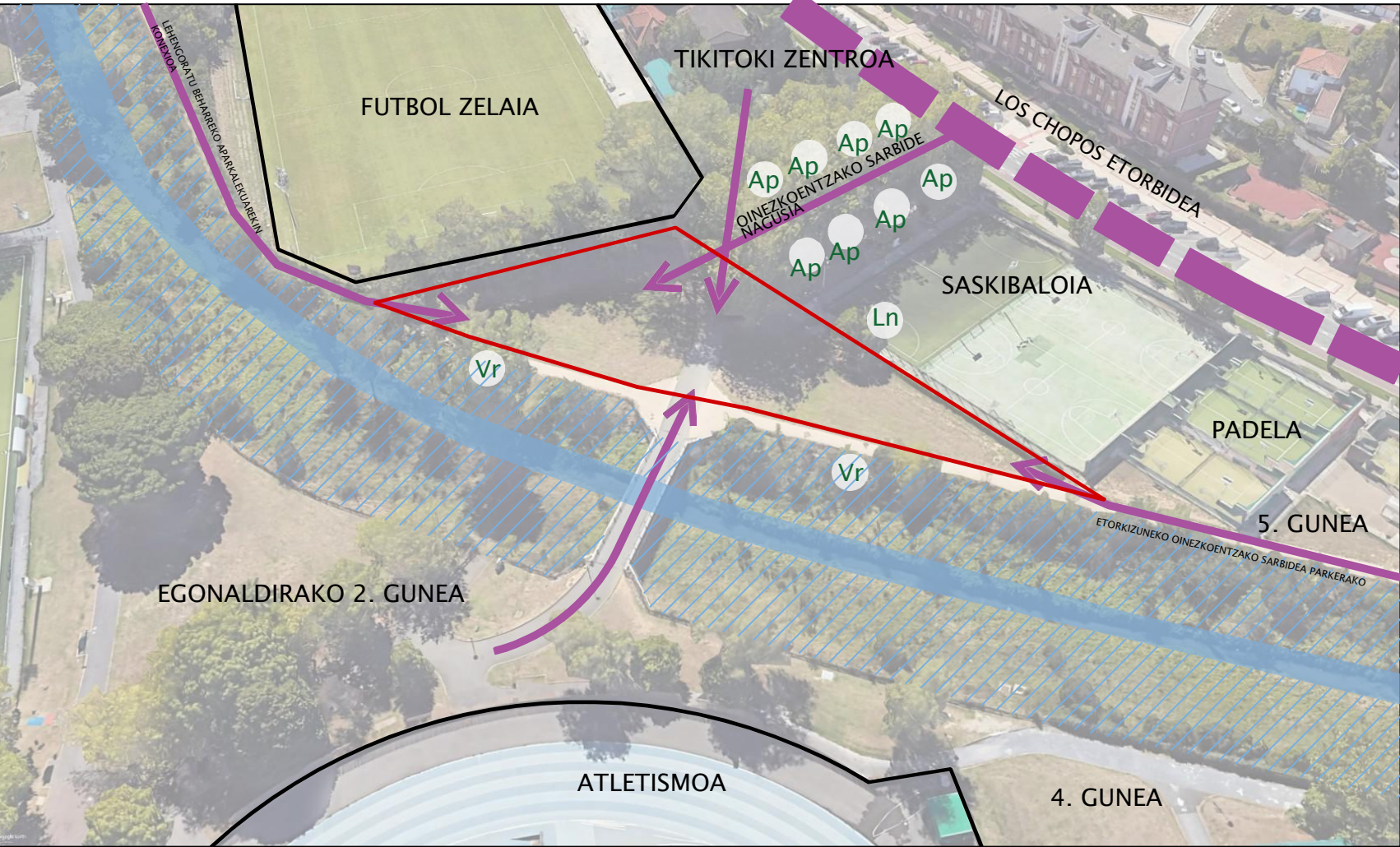
1. GUNEAREN EZAUGARRIAK

Gutxi gorabehera 2.229,59 m²-ko azalera.

Espazio honek parkeko sarbidea eta erdigunea lotzen ditu. Forma triangeluarra du. Aire zabaleko kirol anitzeko instalazio batzuek inguratzen dute.

Kokagunea TikiToki Zentroaren ondoan dago.

Gaur egun, espazio hau adineko pertsonentzako gimnasia egiteko erabiltzen da.

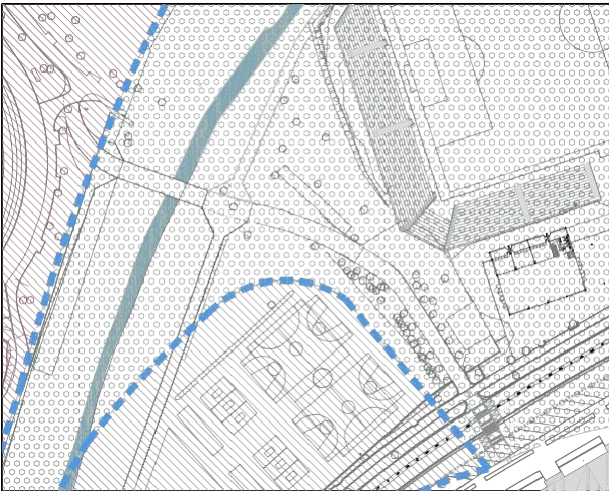


U HOLDE-ARRISKUA



- Jabari publiko hidraulikoa
- Polizia-gunea
- Lehentasunezko fluxuaren zona

LURZORUAK



- IHOBEK inbentariatutako lurzatia
- Betegarri granularra edo kohesiboa
- Lurzoru alubiala

LEHENDIK DAGOEN LANDAREDIA

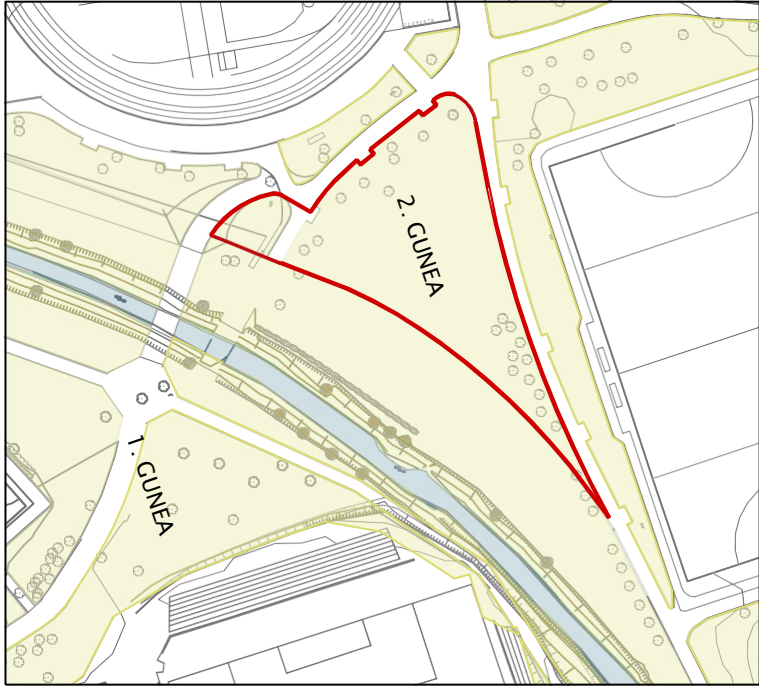


DAUDEN ALTZARIAK

Ikasketa-gunean ez dago hiri-altzaririk.

- Ap** Acer platanooides sarreraren eta ikasketa-gunearen artean.
- Vr** Ibaiertzeko landaredia ibaiaren ondoan, hesiaren atzean.
- Ln** Ikasketa-gunean: 1 Laurus nobilis.

2. GUNEA

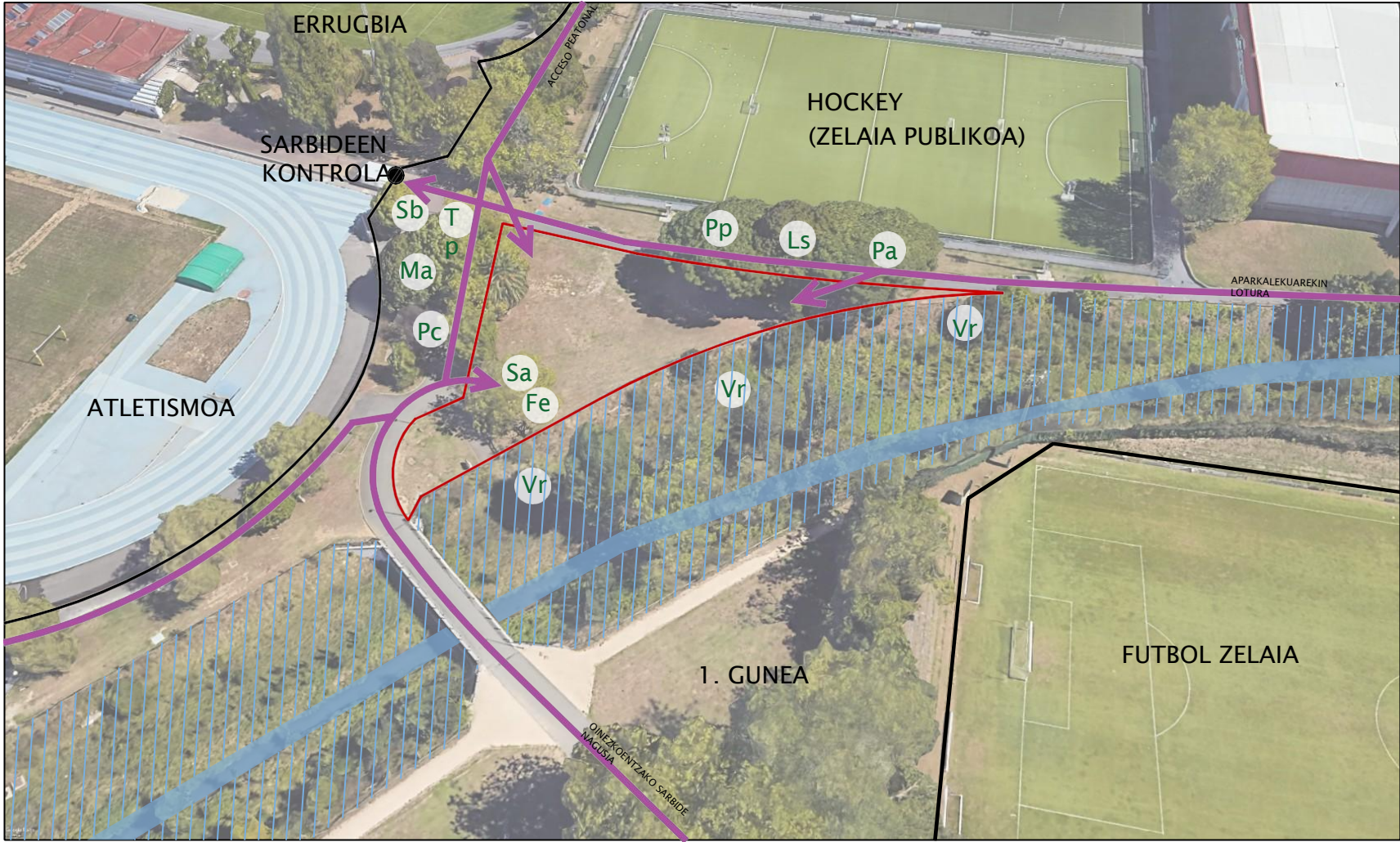


2. GUNEAREN EZAUGARRIAK

Gutxi gorabehera 1.911,83 m²-ko azalera.

Ibaiaren ondoan dagoen espazio ireki zabala, parkeko hainbat bideren elkargunean kokatua. Forma triangeluarra duen puntu estrategikoa da.

Kokagunea parkearen erdigunea da, eta kirol-eremuetara sartzeko sarbide gehien dituen tokia. Gaur egun, komun gisa erabiltzen den etxola bat dago bertan.



UHOLDE-ARRISKUA

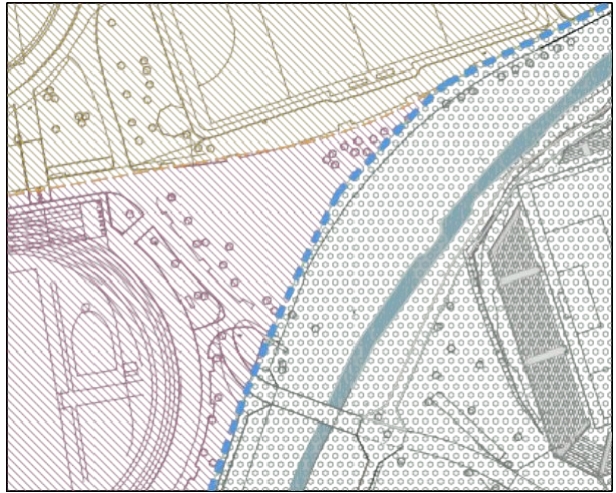


- Jabari publiko hidraulikoa
- Polizia-gunea
- Lehentasunezko fluxuaren zona

LEHENDIK DAGOEN LANDAREDIA

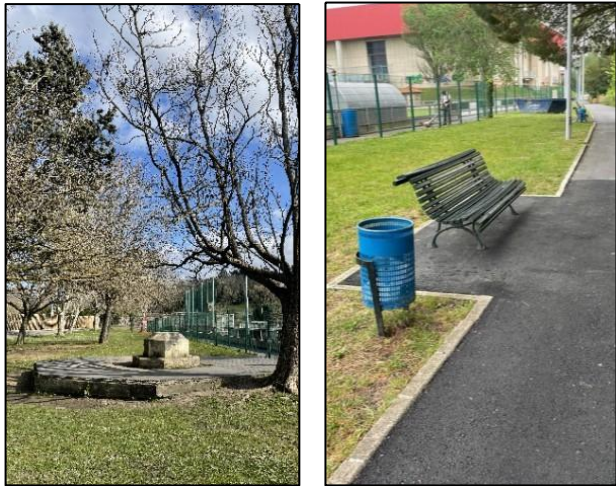
- Pc** Phoenix Canariensis
- Ma** Morus Alba
- Sb** Salix Babilonica
- Tp** Tilia platyphyllos
- Ls** Liquidambar Styraciflua
- Pa** Platanus Acerifolia
- Pp** Pinus Pinea
- Vr** Ibaiertzeko landaredia ibaiaren ondoan, hesiaren atzean.
- Sa** Ikasketa-gunean: Salix Alba
Fraxinus Excelsior

LURZORUAK

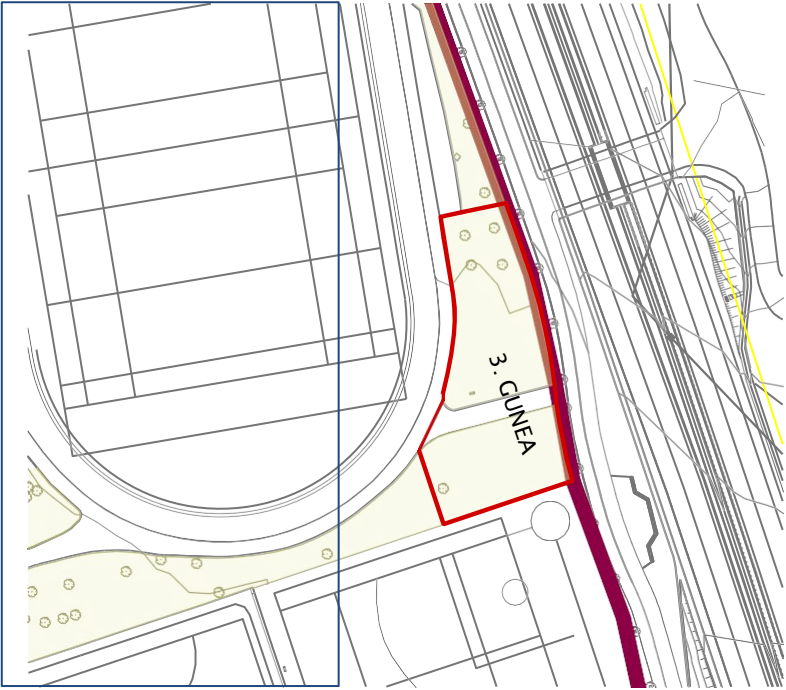


- IHOBEK inbentariatutako lurzatia
- Betegarri granularra edo kohesiboa
- Lurzoru alubiala

DAUDEN ALTZARIAK



3. GUNEA



3. GUNEAREN EZAUGARRIAK

Gutxi gorabehera 1.336,39 m²-ko azalera.

Parkera sartzeko sarbide nagusietako baten ondoan dagoen espazio librea da, perimetroko bidearen aldetik, eta doako sarbidea duen futbol-zelai bakarraren gertu kokatzen da. Forma angeluzuzena du. Gaur egun, ERRUGBIKO MELIER, KROS ZIRKUITU eta ZIKLOKROSERAKO erabiltzen da.

Tokian tamaina handiko zuhaitzak daude.

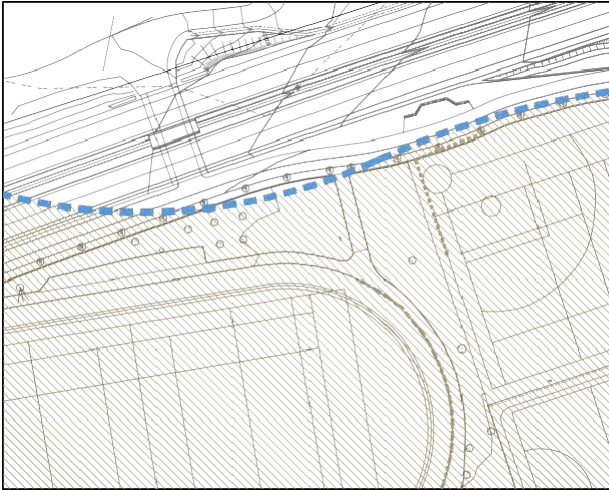
Zarata handiko gunea da, zelai publikoak ondoan daudelako eta normalean beteta daude.

UHOLDE-ARRISKUA



- Jabari publiko hidraulikoa
- Polizia-gunea
- Lehentasunezko fluxuaren zona

LURZORUAK



- IHOBEk inbentariatutako lurzatia
- Betegarri granularra edo kohesiboa
- Lurzoru alubiala

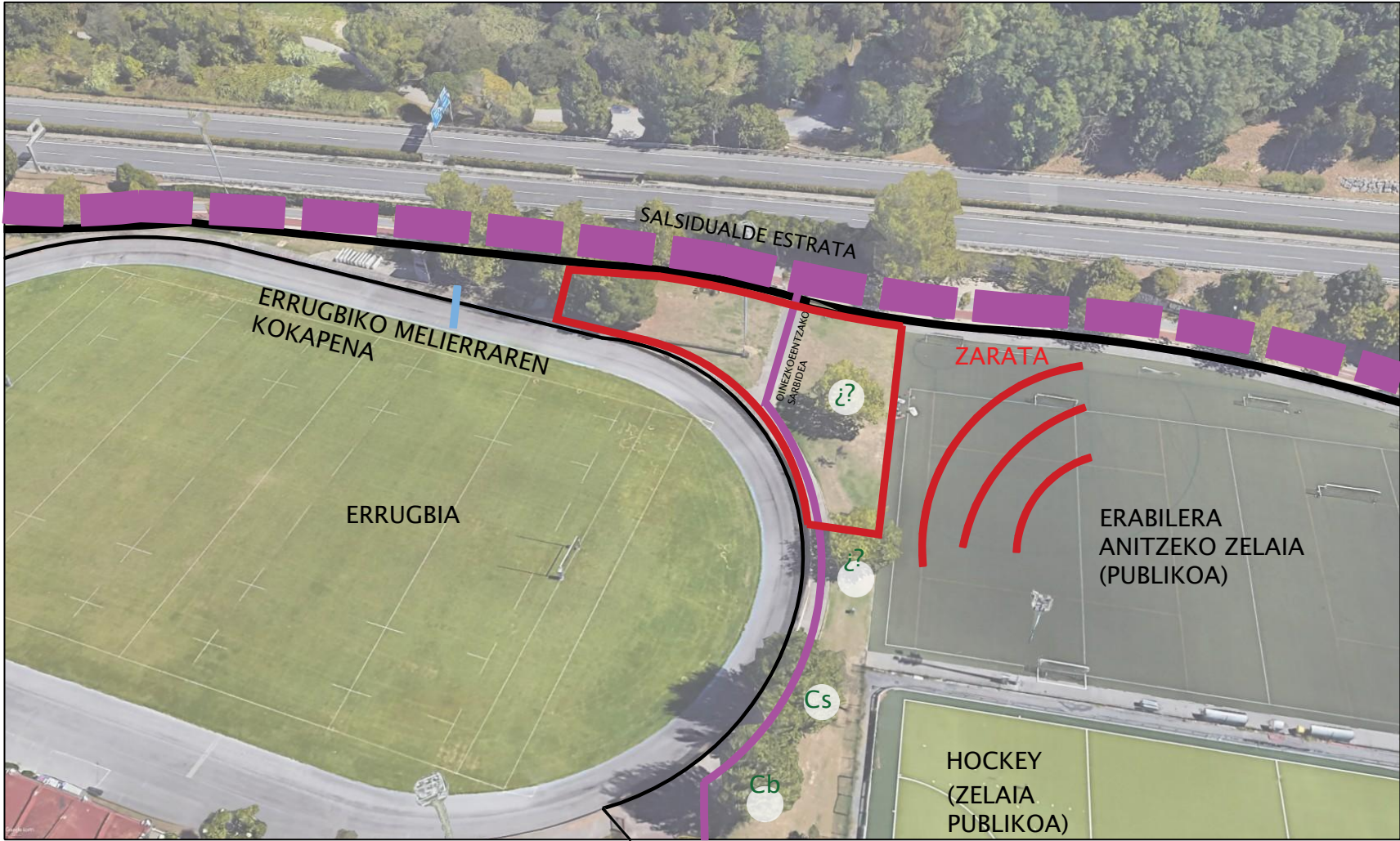
LEHENDIK DAGOEN LANDAREDIA



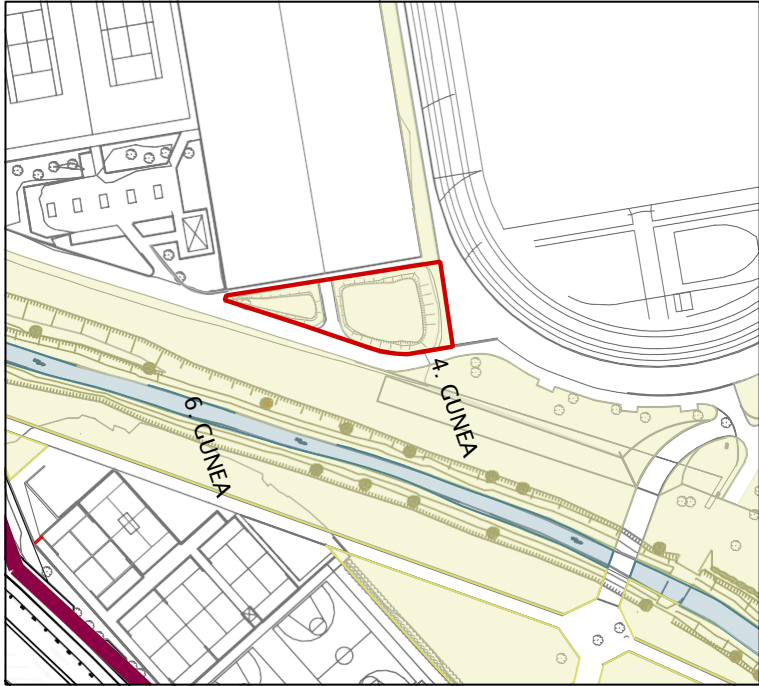
- Cs Cupresus Serpenvirens
- Cb Catalpa Bignonioides

DAUDEN ALTZARIAK

Eremuan rugbyko melierraren dago. Beste kokaleku batera lekuz aldatu ezin bada, gunea honetan proposatzen den jardura melierraren dagoen tokitik kanpo kokatu beharko da.



4. GUNEA



4. GUNEAREN EZAUGARRIAK

Gutxi gorabehera 541,64 m²-ko azalera.

Padel eta tenis eraikinaren sarreran dagoen espazio librea da. Haren orografia desnibelak bi muino edo ezponda eratzen ditu, bana padel/tenis eraikinera doan sarbide-bidearen alde bakoitzean. Altura-aldaketa hori onuragarria izan daiteke espazioari eman nahi zaion erabileraren arabera.

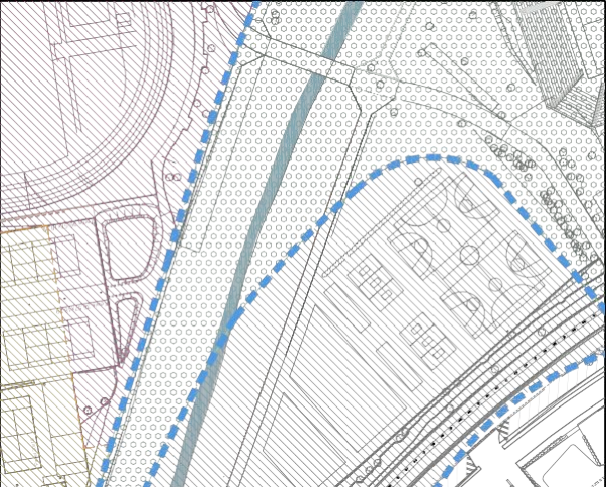
Ondoan beste espazio libre batzuk daude, eta horiekin lotu liteke gunea.

U HOLDE-ARRISKUA



- Jabari publiko hidraulikoa
- Polizia-gunea
- Lehentasunezko fluxuaren zona

LURZORUAK



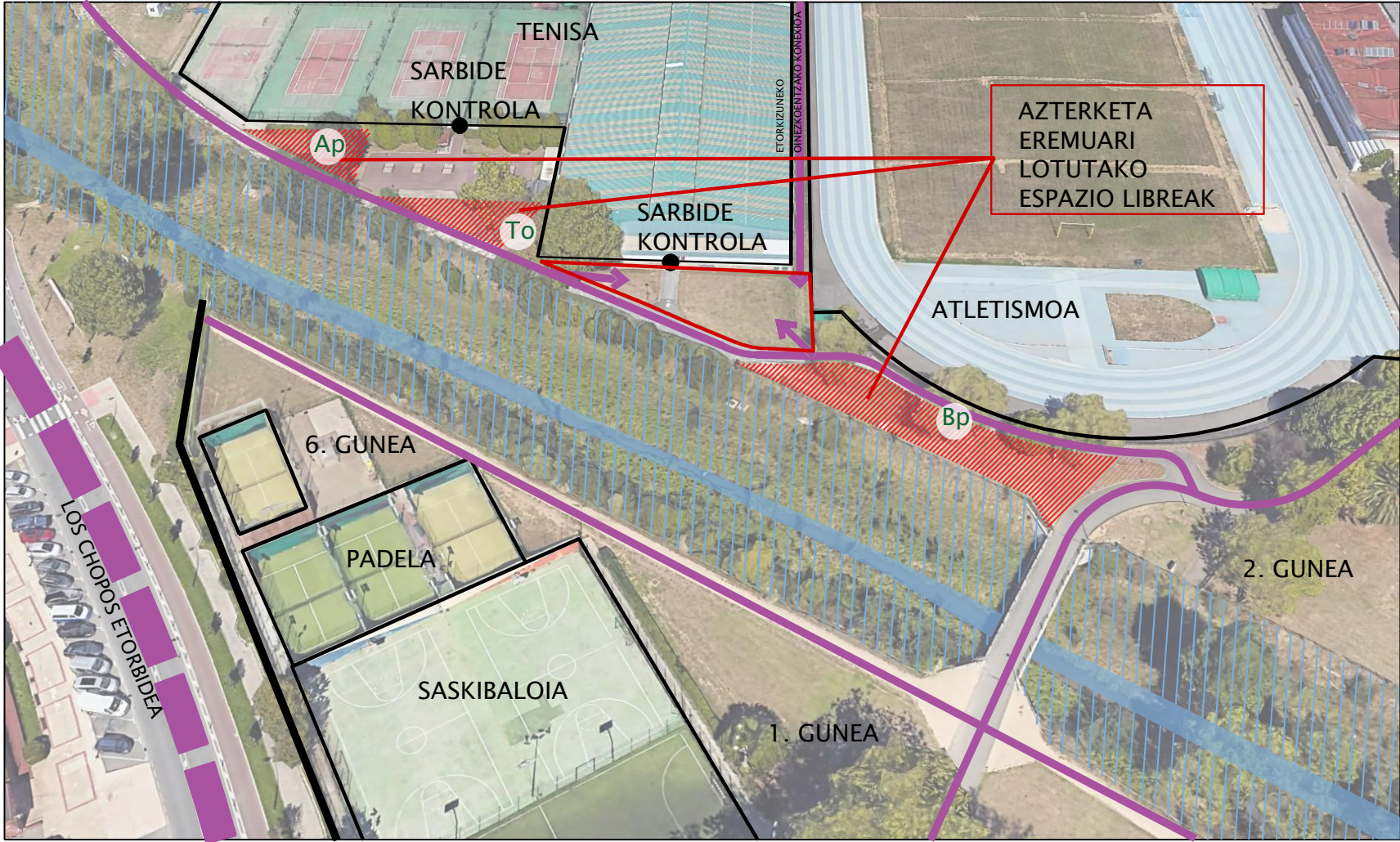
- IHOBEk inbentariatutako lurzatia
- Betegarri granularra edo kohesiboa
- Lurzoru alubiala

LEHENDIK DAGOEN LANDAREEDIA

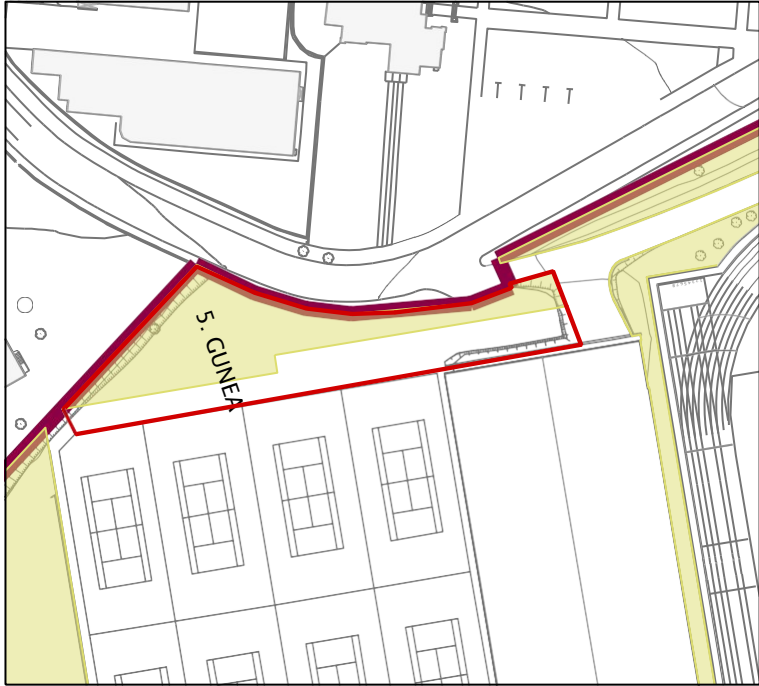
- Bp Betula pendula
- Ap Acer pseudoplatanus
- To Thuja orientalis

DAUDEN ALTZARIAK

Eremuaren ondoan mahai-teniseko mahaiak eta bizikleta aparkalekuak daude, baita bankuak eta zaborrontzia ere.



5. GUNEA



5. GUNEAREN EZAUGARRIAK

Gutxi gorabehera 1.891,18 m²-ko azalera.

Belardi-eremu batek padel eta tenis eraikinaren iparraldeko alboan zehar luzatzen den zerrenda bat osatzen du.

Gune hau parkeko oinezkoen ohiko ibilbide edo fluxuetatik kanpo dago; izan ere, kirol-instalazioetara sartzeko ez da beharrezkoa eremu honetatik igarotzea. Horrek pribatutasun handiagoa ematen dio.

U HOLDE-ARRISKUA



LURZORUAK



- Jabari publiko hidraulikoa
- Polizia-gunea
- Lehentasunezko fluxuaren zona

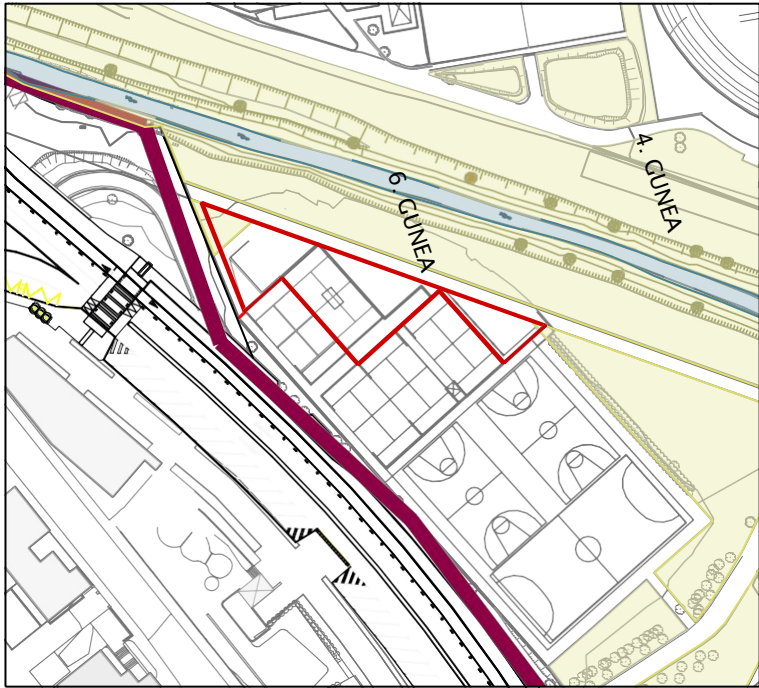
- IHOBEk inbentariatutako lurzatia
- Betegarri granularra edo kohesiboa
- Lurzoru alubiala

LEHENDIK DAGOEN LANDAREDIA
Eremuan ez dago landaredirik.

DAUDEN ALTZARIAK
Eremuan ez dago altzaririk.



6. GUNEA



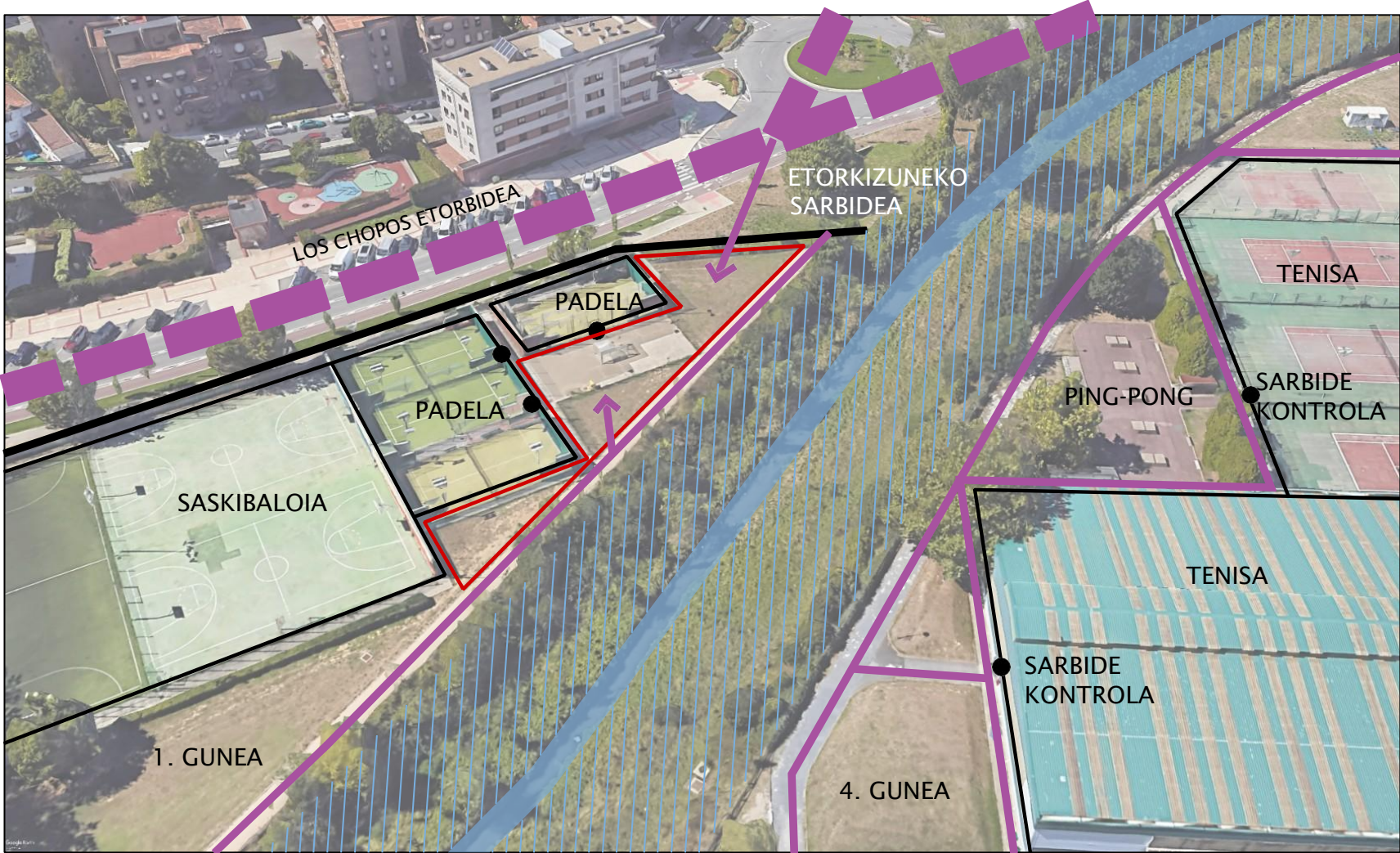
6. GUNEAREN EZAUGARRIAK

Gutxi gorabehera 1.034,50 m²-ko azalera.

Espazio honek parkeko sarbidea eta VV-etarako sarbidea lotzen ditu. Forma triangeluarrak ditu. Aire zabaleko kirol anitzeko instalazio batzuk ditu erantsita.

Gune honen ondoan parkera sartzeko sarbide berri bat sortzea aurreikusten da.

Gaur egun espazio hau ez da erabiltzen, parkeko fluxuetako bat ere ez baita gune honetatik igarotzen. Proposatutako sarrera berria txertatzearekin batera, espazioak erabat aldatzeko bokazioa du.



U HOLDE-ARRISKUA

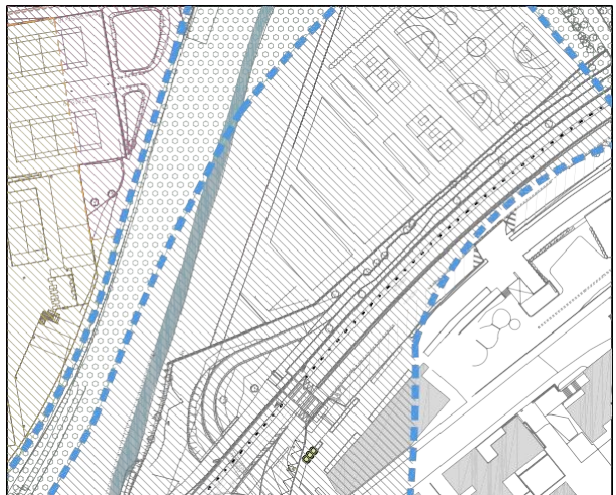


- Jabari publiko hidraulikoa
- Polizia-gunea
- Lehentasunezko fluxuaren zona

LEHENDIK DAGOEN LANDAREDIA

Eremuan ez dago landaredirik. Ibaiertzetik gertu dago.

LURZORUAK



- IHOBEk inbentariatutako lurzatia
- Betegarri granularra edo kohesiboa
- Lurzoru alubiala

DAUDEN ALTZARIAK

Gaur egun badira elementu batzuk, espazio publiko eta librearen azalera handitzeko kendu ahal izango liratekeenak.

Aztertu beharko da nola egin saskibaloia eta padel pistetarako sarbideen kontrola, parkearen erabilera egokia —espazio publiko eta aisialdirako gune gisa— oztopatu gabe.

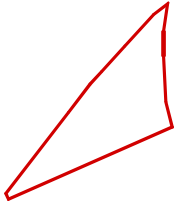
ERABILERA ETA ANTOLAMENDU PROPOSAMEN OROKORRA





- AZTERKETA EREMUAK
- SARBIDEEN KONTROLA DUTEN KIROL-EREMUEN HESIAK
- 1KM-KO KROSA ETA ZIKLO KROS ZIRKUITUA
- LEHENDIK DAGOEN ZUHAITZERIA
- PROPOSATUTAKO ZUHAITZERIA BERRIA

1. GUNEA

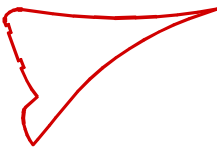


AZALERA
2761,75m2

PROPOSAMENAK:

- Petanka (gutxienez bi pista).
- Haur jolasak naturan.
- Aisia eta atsedena (altzariz hornitutako gunee librea). Honako aukerak baloratzea:
- Ur-jolasak haurrentzat?
- Ibilbide botanikoa (landaketa berria sortzea).
- Komun publikoaren beharra (2. Gunean ere kokatu liteke).

2. GUNEA



AZALERA
1911,83m2

PROPOSAMENAK:

- Aisia eta atsedena (altzariz hornitutako gunee librea).
- Aire zabaleko kirolerako gunea (yoga, taichi...)
- Ibilbide botanikoa (erriberako gunerako sarbide posiblea eta landaketa berria sortzea).

3. GUNEA



AZALERA
1336,39m2

PROPOSAMENAK:

- Parkour
- Haur jolasak naturan.
- Errugbiko melierrak gordetzeko gunea, lekuz aldatzea posiblea ez bada
- Ibilbide botanikoa (landaketa berria sortzea).

4. GUNEA



AZALERA
541,64m2

PROPOSAMENAK:

- Haur jolasak naturan
- Aisia eta atsedena (altzariz hornitutako gunee librea).

5. GUNEA

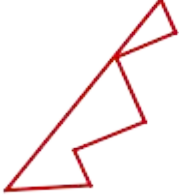


AZALERA
1891,18m2

PROPOSAMENAK:

- Aisia eta atsedena (altzariz hornitutako gunee librea)
- Aire zabaleko kirolerako gunea (yoga, taichi...)
- Ibilbide botanikoa (landaketa berria sortzea).

6. GUNEA



AZALERA
1034,50m2

PROPOSAMENAK:

- Aisia eta atsedena (altzariz hornitutako gunee librea). Sarbide berriari lotuta.
- Aire zabaleko kirolerako gunea (yoga, taichi...)
- Ibilbide botanikoa (erriberako gunerako sarbide posiblea eta landaketa berria sortzea).

1. GUNEA

IBILBIDE BOTANIKOAREN
INFORMAZIOA
(ERRIBERARAKO
SARBIDEAREN ONDOAN)

PETANKA

ITURRIA

HAUR JOLASAK

IBILBIDE
BOTANIKOAREN
INFORMAZIOA

TIKITOKI
ZENTRORAKO
SARBIDEA

2. GUNEA

WC

AISIA ETA ATSEDENA

AISIA ETA
ATSEDENA
(PICNIC)

IBILBIDE BOTANIKOAREN
INFORMAZIOA
(ERRIBERARAKO
SARBIDEAREN ONDOAN)

AIRE
ZABALEKO
KIROLAK

3. GUNEA

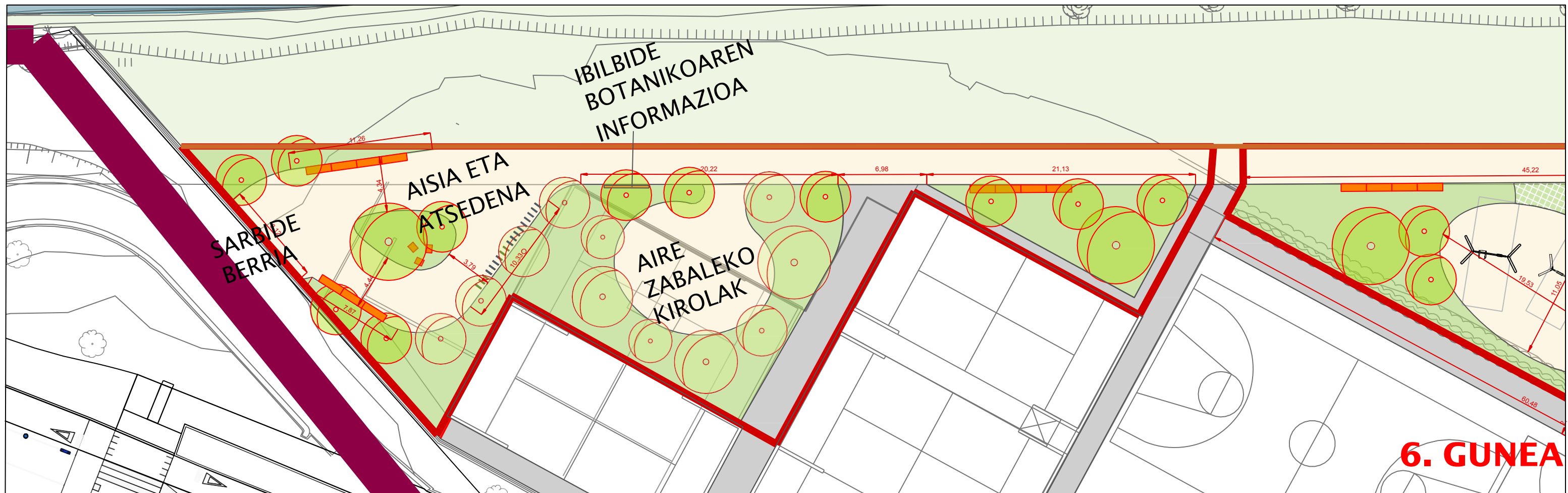
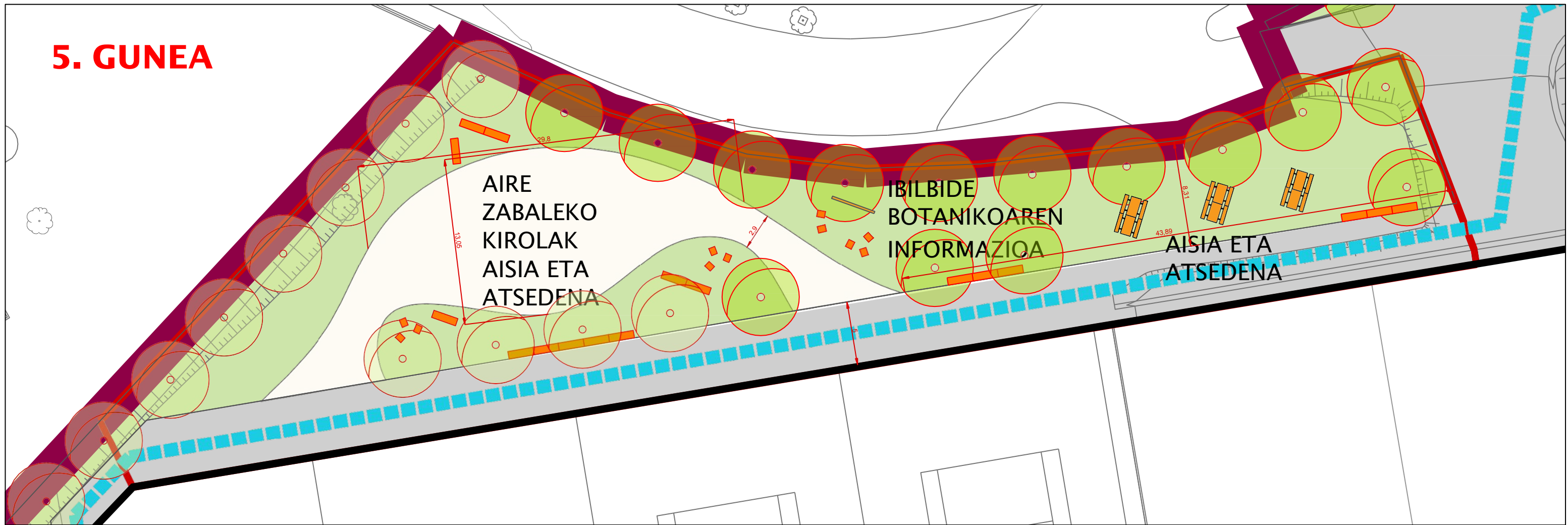
IBILBIDE
BOTANIKOAREN
INFORMAZIOA

PARKOUR

PARKOUR

4. GUNEA

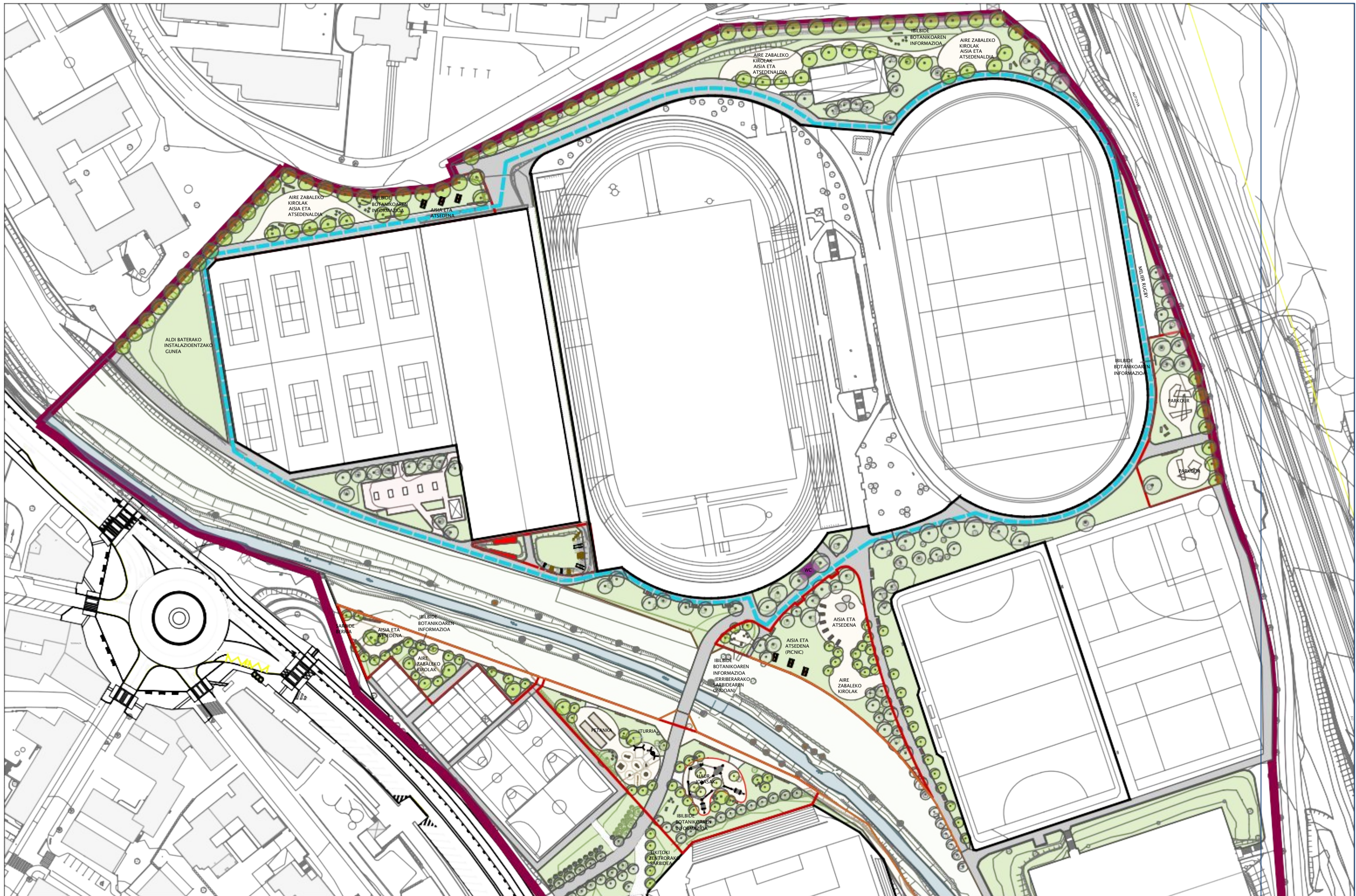
5. GUNEA



6. GUNEA

IKUSPEGI OROKORRA





ERAGIN OROKORRAK



Aplikatu beharreko eskuliburuaren zerrenda

Ondoren zehazten diren [eskuliburuak](#) proiektuaren baldintza teknikoen agirien idazketan eman edo txertatu beharko dira.

1. **Segurtasun** eta **konektibitate** eskuliburu orokorra.
2. **Argiztapenaren** eskuliburua.
3. **Zolaketa** eskuliburua.
4. **Hiri-altzarien** eskuliburua.
5. **Landaredia** eskuliburua.
6. Eguneratutako **seinaleztapen** eskuliburua.
7. **Bideen** eta **aparkalekuen** agiria.
8. **Espazioen araberako irtenbideen planoen** dokumentua.
9. [Enpresa hornitzaileekin lankidetzan aritzeko jarraibideen](#) dokumentua.

ELEMENTUEN BISTARATZEA AIRE ZABALEKO GUNEAK



ELEMENTUEN BISTARATZEA OINEZKOENTZAKO GUNEA



ELEMENTUEN BISTARATZEA BIZIKLETENTZAKO GUNEAK



A person holding a black and white striped umbrella stands in the rain on a paved path. To their left is a metal fence and a trash can. To their right is a large metal gate. In the background, there are trees and a building. The entire image has a blue tint.

*thinking* Fadura

Getxoko Kirol Parke Berria

www.thinkingfadura.eus